



LAGEPLAN M 1:1000

## VERFAHRENSVERMERKE

- Der Marktgemeinderat hat in der Sitzung vom **05.02.2018** die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am **13.07.2018** ortsüblich an der Anschlagtafel bekannt gemacht.
- Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes in der Fassung vom **13.04.2018** hat in der Zeit vom **13.07.2018** bis **14.08.2018** stattgefunden.
- Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes in der Fassung vom **13.04.2018** hat in der Zeit vom **13.07.2018** bis **14.08.2018** stattgefunden.
- Zu dem Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes in der Fassung vom **09.01.2019** wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... beteiligt.
- Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes in der Fassung vom **09.01.2019** wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegt.
- Die Marktgemeinde Ruhstorf a. d. Rott hat mit Beschluss des Bauausschusses vom ..... den vorhabenbezogenen Bebauungsplan gemäß § 10 Abs. 1 BauGB in der Fassung vom ..... als Satzung beschlossen.

Ruhstorf a. d. Rott, den .....  
Andreas Jakob, 1. Bürgermeister



7. Ausgefertigt

Marktgemeinde Ruhstorf a.d. Rott, den .....  
Andreas Jakob, 1. Bürgermeister



8. Der Satzungsbeschluss zu dem vorhabenbezogenen Bebauungsplan wurde am ..... gemäß § 10 Abs. 3 Halbsatz 2 BauGB ortsüblich an der Anschlagtafel bekannt gemacht. Der vorhabenbezogene Bebauungsplan ist damit in Kraft getreten.

Marktgemeinde Ruhstorf a. d. Rott, den .....  
Andreas Jakob, 1. Bürgermeister



# VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN GE KLEEBERG

-- GEWERBEGEBIET - GE nach § 8, Abs. 2 + Abs. 3 BauNVO --

MARKTGEMEINDE  
RUHSTORF a.d. ROTT  
LANDKREIS  
PASSAU  
REGIERUNGSBEZIRK  
NIEDERBAYERN



<input type="checkbox"/>	VERFAHRENSAUSFERTIGUNG	<input checked="" type="checkbox"/>	ANHÖRUNG T O B
<input type="checkbox"/>	BÜRGERBETEILIGUNG	<input type="checkbox"/>	ENDAUSFERTIGUNG

MARKTGEMEINDE RUHSTORF a. d. ROTT

Ruhstorf, den .....  
Andreas Jakob, 1. Bürgermeister

VORHABENSTRAGER

Kleeburg, den .....  
Manuela Huber

ENTWURFSVERFASER

Hauzenberg, den 09.01.2019 .....  
Ludwig A. Bauer, Architekt, Stadtplaner

PLANERSTELLUNG	E.H.	13.07.2018
1. ANDERUNG	E.H.	09.01.2019
2. ANDERUNG		
ENDAUSFERTIGUNG		

ARCHITEKTURBÜRO  
LUDWIG A. BAUER  
AM KALVARIENBERG 15  
94051 HAUZENBERG