



Flächennutzungsplan Deckblatt Nr. 27 - Bereich Solarpark



Flächennutzungsplan genehmigter Stand

Erläuterung Planzeichen

Deckblatt

-  Sondergebiet Photovoltaikanlage
-  Diverse Grünflächen
-  Geltungsbereich Deckblatt 27

Verfahrensvermerke

1. Der Marktgemeinderat hat in der Sitzung vom die Änderung des Flächennutzungsplanes durch das Deckblatt Nr. 27 beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde gemäß § 2 Abs. 1 BauGB am ortsüblich bekannt gemacht.
 2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Deckblattes Nr. 27 in der Fassung vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
 3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Deckblattes Nr. 27 in der Fassung vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
 4. Zu dem Entwurf des Deckblattes Nr. 27 in der Fassung vom wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis beteiligt.
 5. Der Entwurf in der Fassung vom wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegt.
 6. Der Marktgemeinderat hat mit Beschluss vom das Deckblatt Nr. 27 zum Flächennutzungsplan in der Fassung vom festgestellt.
- Ruhstorf a. d. Rott, den

.....
Andreas Jakob (Erster Bürgermeister)

7. Das Landratsamt Passau hat das Deckblatt Nr. 27 zum Flächennutzungsplan mit Bescheid vom, AZ.: gemäß § 6 BauGB genehmigt.

8. Ausgefertigt
Ruhstorf a. d. Rott, den

.....
Andreas Jakob (Erster Bürgermeister)

9. Die Erteilung der Genehmigung des Deckblattes Nr. 27 zum Flächennutzungsplan wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Das Deckblatt Nr.28 mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden bei der Marktgemeinde Ruhstorf a.d. Rott zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Das Deckblatt Nr. 27 zum Flächennutzungsplan ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen des §44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB und die §§ 214 und 215 BauGB wird hingewiesen.

Ruhstorf a. d. Rott, den

.....
Andreas Jakob (Erster Bürgermeister)

**Flächennutzungsplan
Ruhstorf an der Rott
Deckblatt Nr. 27 - Entwurf**

Entwurfsverfasser:
Ingenieurgesellschaft für Bauwesen und
erneuerbare Energien Lerch & Nicolay GmbH
Geiselbergfeld 7
94081 Fürstenzell

Maßstab: 1:5.000
Stand: 24.03.2024

Marktgemeinde:
Markt Ruhstorf a.d. Rott
Am Schulplatz 8+10
94099 Ruhstorf a.d. Rott

