

## Bekanntmachung der Öffentlichen Auslegung/Veröffentlichung im Internet

Bekanntmachung der Öffentlichen Auslegung/Veröffentlichung im Internet gemäß § 3 Abs. 2 BauGB des Marktes Ruhstorf a.d.Rott

### für den Entwurf des Bebauungsplans „SO PV-Anlage Steinwies“

Der Marktgemeinderat hat in der Sitzung vom 08.04.2024 den Entwurf des Bebauungsplanes „SO PV-Anlage Steinwies“ gebilligt.

Der Entwurf des Bebauungsplanes „SO PV-Anlage Steinwies“ für das Gebiet Fl.Nr. 863 Gemarkung Hütting (westlich, südlich und östlich begrenzt durch landwirtschaftliche Flächen, nördlich begrenzt durch landwirtschaftliche Flächen, nordwestlich angrenzend befindet sich eine bestehende Waldfläche, westlich der Anlage befindet sich in etwa 320 m Entfernung die Siedlung Steinwies; vgl. Lageplan-Abdruck auf Seite 2 dieser Bekanntmachung) und die Begründung sind für die Zeit

**vom 24.04.2024 bis einschließlich 23.05.2024**

im Internet unter <https://www.ruhstorf.de/rathaus-und-politik/ortsrecht/laufende-bauleitplanverfahren> veröffentlicht.



QR-Code einscannen, um  
Planunterlagen auf der  
Homepage abzurufen

Zusätzlich liegen die Unterlagen im Rathaus Ruhstorf, Zimmer 2.2, Anschrift: Am Schulplatz 10, 94099 Ruhstorf a.d.Rott während des oben genannten Zeitraums während folgender Zeiten: Montag 8 – 12 Uhr und 13.30 – 16 Uhr, Dienstag und Mittwoch 8 – 12 Uhr, Donnerstag 8 – 12 Uhr und 13.30 – 17.30 Uhr und Freitag 8 – 12 Uhr öffentlich aus.

Stellungnahmen sollen während dieser Zeit elektronisch (z.B. an [bauamt@ruhstorf.de](mailto:bauamt@ruhstorf.de)) übermittelt, können bei Bedarf aber auch auf anderem Weg abgegeben werden.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan „SO PV-Anlage Steinwies“ unberücksichtigt bleiben, wenn die Gemeinde den Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bebauungsplanes nicht von Bedeutung ist.

Folgende umweltrelevante Informationen sind verfügbar:

- Schutzgut Mensch

Erholungsfunktion, Lärmbelästigung Verkehr

- Schutzgut Arten und Lebensräume

Schutz der wildlebenden Tiere und Pflanzen und ihrer Lebensgemeinschaft in ihrer biologischen Vielfalt

- Schutzgut Boden

Versiegelungsgrad

- Schutzgut Wasser

Grundwasser, Versickerungsmöglichkeiten

- Schutzgut Klima und Luft

Lokalklima Bestand-Planungen, Luftqualität, Immissionsbelastungen

- Schutzgut Landschaftsbild

Vorprägung, Planauswirkung

- Kultur und Sachgüter

Elemente der Kulturlandschaft

- Wechselwirkungen zwischen den Schutzgütern

Keine umweltrelevanten besonderen Wechselwirkungen

Die diesen Informationen zugrunde liegenden Unterlagen sind ebenfalls im Internet veröffentlicht bzw. liegen ebenfalls aus.

## Datenschutz

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art. 6 Abs. 1 Buchst. e (DSGVO) i. V. mit § 3 BauGB und dem BayDSG. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Allgemeine Informationen über die Verarbeitung Ihrer Daten und Ihrer Rechte bei der Verarbeitung Ihrer Daten können Sie der Datenschutzerklärung auf unserer Internetseite (<https://www.ruhstorf.de/datenschutz>) entnehmen. Weitere Informationen erhalten Sie bei Bedarf von Ihrem zuständigen Sachbearbeiter oder dem Datenschutzbeauftragten.

Ruhstorf a.d.Rott, 16.04.2024  
Ort, Datum

.....  
Andreas Jakob, Erster Bürgermeister



(Siegel)



Lage des Geltungsbereiches

Ortsüblich bekanntgemacht durch Anschlag an die Gemeindetafeln

Angebracht: 16.04.2024

Abgenommen: 24.05.2024

.....  
(Unterschrift und Dienstbezeichnung)



Geltungsbereich