



Flächennutzungsplan Deckblatt Nr. 26 - Bereich Solarpark



Flächennutzungsplan genehmigter Stand

**Erläuterung Planzeichen
Deckblatt 26**

- so Sondergebiet Photovoltaikanlage
- Eingrünung/ Ausgleichsflächen
- Geltungsbereich Deckblatt 26

Verfahrensvermerke

1 Der Marktgemeinderat hat in der Sitzung vom gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Änderung des Flächennutzungsplanes durch das Deckblatt Nr. 26 beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am ortsüblich bekannt gemacht.

2 Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Deckblattes Nr. 26 in der Fassung vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.

3 Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Deckblattes Nr. 26 in der Fassung vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.

4 Zu dem Entwurf des Deckblattes Nr. 26 in der Fassung vom wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis beteiligt.

5 Der Entwurf in der Fassung vom wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegt.

6 Der Marktgemeinderat hat mit Beschluss vom das Deckblatt Nr. 26 zum Flächennutzungsplan in der Fassung vom festgestellt.
Ruhstorf a. d. Rott, den

.....
Andreas Jakob (Erster Bürgermeister)

7 Das Landratsamt Passau hat das Deckblatt Nr. 26 zum Flächennutzungsplan mit Bescheid vom , AZ.: gemäß § 6 BauGB genehmigt.

8 Ausgefertigt
Ruhstorf a. d. Rott, den

.....
Andreas Jakob (Erster Bürgermeister)

9 Die Erteilung der Genehmigung des Deckblattes Nr. 26 zum Flächennutzungsplan wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Das Deckblatt Nr.22 mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden bei der Marktgemeinde Ruhstorf a.d. Rott zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Das Deckblatt Nr. 22 zum Flächennutzungsplan ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen des §44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB und die §§ 214 und 215 BauGB wird hingewiesen.
Ruhstorf a. d. Rott, den

.....
Andreas Jakob (Erster Bürgermeister)

**Flächennutzungsplan
Ruhstorf an der Rott
Deckblatt Nr. 26 - Vorentwurf**

Entwurfsverfasser:
Planungsbüro Nicolay
Heidestraße 21
94060 Pocking

Maßstab: 1:5.000
Stand: 23.10.2022

Marktgemeinde:
Markt Ruhstorf a.d. Rott
Am Schulplatz 8+10
94099 Ruhstorf a.d. Rott

